



## 3 спальная комната дуплекс продается в Torrox, Málaga

345.000€



Два очаровательных дома, соединенных большой солнечной террасой. Уникальная возможность как жить, так и инвестировать. Этот комплекс из двух независимых домов, с отдельными дверями и сообщением через большую солнечную террасу, предлагает бесконечные возможности: жить в одном и арендовать другой, использовать оба для туристической аренды или наслаждаться просторным и универсальным семейным пространством. Первый дом В нем есть две спальни, встроенные шкафы, ванная комната с душем, гостиная, открытая кухня, большая кладовая и кондиционер с горячим/холодным воздухом. Из гостиной есть прямой выход на просторную террасу, идеально подходящую для наслаждения солнцем и встреч на свежем воздухе. В этой зоне также есть зона барбекю, прачечная/кладовая и сообщение со вторым домом. Второй дом Более уютный и с отдельным входом с задней улицы, он имеет гостиную-столовую со встроенной кухней, большую спальню с ванной комнатой и прямым выходом на общую террасу. Оба дома поставляются полумеблированными и готовы к заселению или началу приносить прибыль с первого дня. Непревзойденное расположение: автобусная остановка у порога, рядом с барами, ресторанами, супермаркетом, школой и парками. Всего в 4 км от побережья и в 2 км от трассы, что гарантирует легкое сообщение и комфорт. Дополнительная информация: • Газовая плита с горячей водой и бутаном • Солнечное открытое пространство в течение всего дня • Навес на террасе Универсальное, функциональное свойство с большим потенциалом доходности.

🛏 3 спальни  
➕ 117m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ваннные комнаты

🏠 90m<sup>2</sup> Размер сборки



Недвижимость продается David Santiago Inmobiliaria

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)