



1 спальня комната Дом в пещере продается в Málaga, Málaga

150.000€

SelectionMed представляет отличную инвестиционную возможность в одном из крупнейших районов Малаги.

Расположенная в консолидированном районе, со всеми услугами в течение нескольких минут и отличными коммуникациями, эта вилла находится менее чем в 10 минутах ходьбы от пляжа Уэлин и напротив остановки метро, обеспечивая быстрое и комфортное соединение с центром города и остальной частью Малаги.

Недвижимость в настоящее время имеет 41 м² и требует комплексной реформы, что делает ее идеальной базой для разработки полностью настроенного проекта.

Одной из его самых больших достопримечательностей является его большой потенциал для расширения, так как, согласно урбанистическим правилам, существует возможность строительства до двух дополнительных центров на текущем здании (на фотографиях можно увидеть возможный рендеринг, но в настоящее время окончательный проект находится в стадии изучения). Это позволило бы развивать современную виллу различной высоты, с такими вариантами, как терраса или солярий, значительно повышая ее стоимость.

Основные характеристики:

41 м² построено

Независимое шале

Необходима комплексная реформа

1 спальная комната

1 ванная

41m² Размер сбоку



Недвижимость продается Selection Med

www.spainpropertyportal.com/ru/