

## 3 спальная комната вилла продается в Barrio de San Javier, Málaga

475.000€



### НОВЫЕ ВИЛЛЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ, 3 ВАННЫМИ КОМНАТАМИ И ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ В САН-ХАВЬЕРЕ, КОСТА-КАЛИДА

Расположенные в солнечном Сан-Хавьере, Мурсия, эти современные виллы предлагают исключительное сочетание роскоши и комфорта. С тремя спальнями, тремя ванными комнатами, дополнительным туалетом, собственным бассейном, садом и просторным солярием эти дома предназначены для изысканного образа жизни.

Жилые помещения этих вилл стильно отделаны и выходят на современную кухню. Кухни оснащены глянцевыми лакированными блоками и белыми столешницами. Они включают в себя мойку из нержавеющей стали, смесители ROCA® и встроенную технику, такую как multifunctional духовка, микроволновая печь, индукционная плита и вытяжка. Кроме того, включены все основные кухонные приборы от TEKA®, включая холодильник, посудомоечную машину, стиральную машину и сушилку.

В трех спальнях есть встроенные шкафы с текстильной отделкой, включая ящики, полки и вешалки для одежды. Ванные комнаты роскошно отделаны белым фарфором ROCA®, сверхплоскими душевыми поддонами, стеклянными перегородками и водосберегающими кранами. Светодиодное освещение на потолках и высококачественные материалы обеспечивают элегантный внешний вид.

Каждая вила имеет просторный сад с программируемой системой полива, декоративным гравием и мощеными участками. Террасы оборудованы водопроводными соединениями, а солярий предлагает дополнительный комфорт с освещением и электрическими розетками, идеально подходящими для отдыха и жизни на открытом воздухе. Солярий плоский и проходим, с упором на теплоизоляцию и гидроизоляцию. Частный бассейн тщательно интегрирован в дизайн сада и предлагает идеальное место для отдыха. Участок окружен каменной стеной и металлическими элементами, включая

🛏 3 спальни

📏 201m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 3 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 129m<sup>2</sup> Размер сборки