

## 3 спальная комната вилла продается в Nerja, Málaga

695.000€



Великолепный отдельно стоящий дом на продажу в Ла Экзотика, Нерха. Главный дом разделён на два этажа и состоит из большого входа, к которому мы попадаем через привлекательное открытое крыльцо, полностью недавно отремонтированной и обставленной отдельной кухни, современной ванной комнаты с душем, просторной и уютной, очень светлой гостиной с большими окнами, пропускающими естественный свет. Главная спальня с собственной ванной и ванной, всё на первом этаже; Мы поднялись на первый этаж и обнаружили две спальни (одна - гостевая, вторая - кабинет-спальня) и ванную комнату, а также большой солярий, откуда открываются потрясающие 360-градусные виды на горы, деревню и море. Кроме того, на территории есть второй гостевой дом с гостиной с открытой кухней, одной спальней и ванной комнатой. Участок занимает участок площадью 1 299 м<sup>2</sup>, с тропическими садовыми зонами, частным бассейном 10x5 м<sup>2</sup> листа, двумя закрытыми гаражами, крытой парковкой, несколькими террасами для создания разных обстановок и зонами для перголы, где можно наслаждаться тёплым днём на свежем воздухе. В идеальном состоянии недвижимость продаётся полностью меблированной и оснащённой. Расположен в районе Ла Экзотика, между Нерха и Фриджианой, в тихом районе с лёгким доступом и большой уединённостью благодаря своему привилегированному расположению.

🛏 3 спальни  
 📏 1.299m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 3 ванные комнаты  
 ☑ Бассейн

🏠 190m<sup>2</sup> Размер сборки



*Pérez-Oglietti*  
 ESTATE AGENTS • IMMOBILIENBÜRO • IMMOBILIARIA

Недвижимость продается Estate Agents Pérez-Oglietti

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)