

3 спальная комната Дом в пещере продается в San Pedro de Alcántara, Málaga

640.000€



Отличная возможность для инвестиций в Сан-Педро, одном из районов с наибольшим потенциалом и спросом на Коста-дель-Соль.

Участок площадью более 1 000 м² — всё более редкое предложение, расположенное в пешей доступности от центра Сан-Педро, что значительно увеличивает его текущую и будущую стоимость.

Земельный участок находится в процессе переквалификации в городскую зону (ПГОМ DAE утверждён, ожидается заключение от береговой службы, ратификация правительством Андалусии и публикация в BOJA), что является ключевым фактором, гарантирующим значительный рост стоимости в кратко- и среднесрочной перспективе.

Возможность строительства отдельной высококлассной виллы
 Возможность расширения / строительства дополнительного этажа
 Идеально как для застройщиков, так и для инвестиционных фондов
 Район с высоким спросом на жильё и ограниченным предложением крупных участков

Стратегическая инвестиция в устоявшейся локации с перспективой градостроительного развития и очевидным потенциалом доходности.

🛏 3 спальни
 ➕ 1.052m² Размер участка

🛁 2 ваннные комнаты
 ☑ Бассейн

🏠 224m² Размер сборки