

## 3 спальная комната городская тюрма продается в Alhaurin el Grande, Málaga

399.000€

Уникальная возможность приобрести просторный таунхаус с 3 спальнями, 2 ванными комнатами и гостевым туалетом, расположенный в одной из немногих частных и закрытых резиденций Alhaurín Golf. Дом тщательно ухожен, полностью отремонтирован и готов к заселению.

На основном этаже находится открытая планировка с кухней, гостиной и столовой, которые напрямую соединяются с приятной крытой террасой, ориентированной на юг/юго-запад, откуда открываются впечатляющие виды на горы, Барранко Бланко и природные окрестности Alhaurín Golf.

Современная и высококачественная кухня полностью оборудована бытовой техникой и барной стойкой для завтраков, идеально интегрирована в пространство. Гостиная выделяется индивидуальной стеной для развлечений и камином, создавая теплую и уютную атмосферу. На этом этаже также есть гостевой туалет и кладовые помещения.

На верхнем этаже расположены две двухместные спальни, семейная ванная комната с ванной типа slipper и главная спальня с собственной ванной комнатой. Из главной спальни и одной из двухместных спален есть выход на вторую террасу с такими же захватывающими панорамными видами. Во всех спальнях есть встроенные шкафы.

В доме установлена система кондиционирования воздуха (охлаждение/обогрев), имеется частное парковочное место и доступ к частному и спокойному общему бассейну, который находится в нескольких шагах.

Есть возможность создать дополнительную террасу или зону солярия в саду, а также расширить дом за счет подвала под гостиной-столовой, что требует одобрения и предоставляет большой дополнительный потенциал.

Отличное расположение: Alhaurín Golf стратегически расположен недалеко от Михаса, Ла-Кала-де-Михас, Фуэнхироль, Марбелли и аэропорта Малаги. Пляжи, вода для бегов, фа и широкий выбор

 3 спальни

 2 ванные комнаты

 135m<sup>2</sup> Размер сборки

 Бассейн