



SPP Spain Property Portal

**3 спальная комната вилла продается в Baños y Mendigo, Murcia**

**450.000€**



Современные одноэтажные виллы в курортном комплексе Altaona Golf Resort в Мурсии. Престижное расположение курортного комплекса рядом с городом Мурсия. Откройте для себя эксклюзивную коллекцию новых отдельно стоящих вилл, расположенных в престижном курортном комплексе Altaona Golf Resort в Мурсии. Этот жилой комплекс, расположенный в безопасной и спокойной обстановке, в окружении природы и 18-луночного поля для гольфа, предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью. Altaona Golf находится всего в 15 км от центра города Мурсия, где вы найдете торговые центры, рестораны, школы и медицинские услуги, а пляжи Коста-Калида находятся всего в 20 км. Аэропорт Мурсия Корвера удобно расположен в 15 км от курорта, что делает его идеальным местом как для постоянного проживания, так и для отдыха. Современный одноуровневый дизайн с частным садом и бассейном. Эти элегантные виллы спроектированы на одном уровне для максимального комфорта и функциональности. Покупатели могут выбрать между 2, 3 или 4 спальнями и 2 или 3 ванными комнатами плюс гостевой туалет. Каждый дом имеет открытую кухню и гостиную, которая плавно переходит в открытую террасу и частный ландшафтный сад с бассейном. На участке имеется частная парковка, что обеспечивает удобство и конфиденциальность. Энергоэффективные дома с высококачественными характеристиками. Все виллы имеют энергетический сертификат класса А, что гарантирует отличную энергоэффективность и низкие эксплуатационные расходы. Недвижимость включает в себя канальную систему кондиционирования с тепловым насосом по всему дому, за исключением ванных комнат, а также электрический подогрев полов в гостиной и ванных комнатах с независимыми терmostатами по зонам. Механическая система вентиляции обновляется воздух в кухнях, ванных комнатах, прачечной и гостевом туалете, улучшая комфорт в помещении. Кухня оборудована вытяжкой и электрической индукционной плитой. Светодиодное освещение предусмотрено в гостиной, прихожей и внешних зонах, а в остальных комнатах.

3 спальни

438m<sup>2</sup> Размер участка

2 ванные комнаты

Бассейн

153m<sup>2</sup> Размер сборки



Недвижимость продается Cocum Estate SL

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)