



**5 спальная комната Деревенский Дом продается в Mijas, Málaga**

**850.000€**



Великолепная отдельностоящая вилла в традиционном андалузском стиле в Фуэнхироле, с общей площадью 336 м<sup>2</sup> на прекрасном участке площадью 800 м<sup>2</sup>, расположенная в тихом жилом районе, но в шаговой доступности от всех услуг, магазинов и общественного транспорта, всего в 1 км от пляжа и в 800 метрах от железнодорожной станции, с отличным выездом на автомагистраль AP-7. Эта светлая недвижимость, построенная в 1989 году и находящаяся в очень хорошем состоянии, распределена на три этажа и предлагает большую универсальность благодаря возможности создания отдельного жилья площадью около 120 м<sup>2</sup> на первом этаже, что идеально подходит для гостевых апартаментов, сдачи в аренду или частной зоны. На основном этаже находится элегантный холл, просторная гостиная-столовая с большими окнами и прямым выходом на уютную крытую террасу, частный сад и бассейн, отдельная полностью меблированная и оборудованная кухня с прямым выходом на улицу, три спальни и полноценная ванная комната с душем в итальянском стиле. Из гостиной красивая мраморная лестница ведет на просторную мансарду площадью около 80 м<sup>2</sup>, которая в настоящее время используется как главная спальня с ванной комнатой с гидромассажной ванной и зоной для тренажерного зала, создавая эксклюзивное и приватное пространство. На территории имеются различные зоны для отдыха с крытой террасой, бассейном, садом и приятной зоной барбекю с деревянной перголой, что идеально подходит для наслаждения климатом Коста-дель-Соль круглый год. Первый этаж площадью 128 м<sup>2</sup> с прямым выходом в сад и отдельным входом с улицы через автоматические ворота в настоящее время используется как гараж, мастерская и склад, с возможностью парковки до шести автомобилей на участке, что еще больше увеличивает потенциал недвижимости. Дом ориентирован на юг и запад, оснащен кондиционером, индивидуальным отоплением с тепловым насосом, встроенным шкафами, кладовой и гаражом, включенным в стоимость. Недвижимость с характером, простором и с множеством возможностей для обновления.

5 спальни

800m<sup>2</sup> Размер участка

2 ванные комнаты

Бассейн

336m<sup>2</sup> Размер сборки



**Недвижимость продается Selection Med**

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)