



## 2 спальная комната городская тюрьма продается в Marbella, Málaga

845.000€



Привлекательный недавно отремонтированный таунхаус, сочетающий андалузский шарм с современными удобствами. На основном этаже выполнен капитальный ремонт: керамогранит с эффектом дерева придаёт всем помещениям ощущение уюта и единства. Современная открытая кухня с центральным островом плавно соединяется с гостиной, где находится уютный камин. Из этой зоны есть выход на солнечную террасу и в частный сад — идеальные места для отдыха на свежем воздухе.

На верхнем этаже расположены две просторные двухместные спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Французские балконы обеспечивают отличное естественное освещение и открывают приятные виды: один — на гору Ла Конча, другой — на ухоженные общественные сады, украшенные бугенвиллиями. Дополнительным преимуществом является наличие закрытой парковки на территории комплекса.

Недвижимость находится в известной урбанизации El Naranjal — очаровательном жилом комплексе, построенном в 1976 году и состоящем из 77 таунхаусов в андалузском стиле. Мощёные улочки, декоративные фонтаны и апельсиновые деревья создают уникальную средиземноморскую атмосферу. В распоряжении жителей — общий бассейн, а благодаря тому, что многие владельцы проживают здесь постоянно, в комплексе царит спокойная и уютная атмосфера круглый год.

Урбанизация расположена в самом сердце Долины гольфа в Новой Андалусии, в окружении престижных гольф-клубов, таких как Los Naranjos Golf, Real Club Las Brisas и Aloha Golf. Привилегированное расположение обеспечивает лёгкий доступ ко всем услугам района, а также всего в нескольких минутах езды от Пуэрто Бенис и Марбельи.

2 спальни  
 Бассейн

2 ванные комнаты

90m<sup>2</sup> Размер сбоку



Недвижимость продается Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)