

## 3 спальная комната вилла продается в San Javier, Murcia

329.900€



Эксклюзивные новые виллы в Сан-Хавьере, Мурсия&#13;&#13;Современная жизнь с частными бассейнами и премиальными характеристиками&#13;Этот эксклюзивный проект предлагает всего три независимые виллы, каждая из которых выполнена в современном стиле и оснащена частными бассейнами с каскадными водопадами. Расположенные в Сан-Хавьере, Мурсия, эти одноэтажные дома предлагают три просторные спальни, две современные ванные комнаты, частный солярий и парковку на участке. Открытая планировка объединяет полностью меблированную кухню и светлую гостиную-столовую, создавая стильную и гармоничную обстановку.&#13;&#13;Удачное расположение в Сан-Хавьере&#13;Расположенные в оживленном городе Сан-Хавьер, эти виллы окружены множеством удобств, включая магазины, рестораны и спортивные сооружения. Всего в 4 км находятся потрясающие пляжи Мар Менор, идеальные для отдыха у спокойных теплых вод, а до средиземноморского побережья можно доехать всего за 10 минут. Любители гольфа оценят близость к нескольким известным гольф-полям, таким как Roda Golf и Mar Menor Golf, расположенным в радиусе 10 км.&#13;&#13;Особенности, разработанные для современного комфорта&#13;Каждая вила построена в соответствии с высочайшими стандартами, обеспечивающими комфорт и энергоэффективность. Ключевые особенности включают:&#13;Внешняя отделка из ПВХ антрацитового цвета с терморазрывом и двойным остеклением для оптимальной защиты от солнца.&#13;Полностью оборудованные кухни со встроенной техникой, включая холодильник, духовку, микроволновую печь, варочную панель, вытяжку и посудомоечную машину.&#13;Предварительная установка кондиционеров через воздуховод.&#13;Аэротермальная система горячего водоснабжения для экологически чистого проживания.&#13;Бронированные входные двери повышенной безопасности и автоматические ворота для автомобилей с видеодомофоном.&#13;Открытый солярий с летней кухней, идеально подходящий для развлечения&#13;&#13;Поступили ключи к виллам&#13;Сан-Хавьер может

🏠 3 спальни

📏 172m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 85m<sup>2</sup> Размер сборки