


## 3 спальная комната вилла продается в Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

399.000€

Представляем эту недвижимость, расположенную в одном из южных районов провинции Аликанте, между городами Каллоса-де-Сегура и Катраль, в самом сердце сельскохозяйственного региона Вега-Баха. Уникальная возможность приобрести полностью отремонтированный дом, окружённый природой, с отличной транспортной доступностью и готовый к проживанию. Вилла расположена на впечатляющем участке площадью 7 000 м<sup>2</sup>, полностью обустроенном и оборудованном. Внутри дома находятся 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, уютная гостиная для отдыха, а также великолепная застеклённая терраса с прямым видом на бассейн и зону барбекю, идеально подходящая для использования в течение всего года. Также имеется солярий с панорамным видом на окружающие горы и сады, создающий атмосферу уюта, спокойствия и природной красоты. На территории участка расположены: ухоженный сад, просторный частный бассейн, полностью оборудованная зона барбекю с туалетом и наружным душем, а также большой фруктово-овощной сад. Участок полностью огорожен и имеет удобный подъезд. Дом продаётся полностью меблированным и оснащённым, готовым наслаждаться прекрасным средиземноморским климатом с первого дня, что делает его отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха. Недвижимость находится всего в нескольких минутах от таких населённых пунктов, как Катраль, Каллоса-де-Сегура и Сан-Исидро, рядом со всеми необходимыми услугами (медицинские центры, магазины, школы, рестораны и т. д.) и с быстрым выездом на автомагистраль А-7 в направлении Аликанте, Эльче или Торревьехи. Недвижимость, сочетающая комфорт, уединение и непосредственный контакт с природой, в одном из самых востребованных районов для тех, кто ищет высокое качество жизни и благополучие. Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

 3 спальни

 6.990m<sup>2</sup> Размер участка

 3 ванные комнаты

 Бассейн

 316m<sup>2</sup> Размер сборки