

## 6 спальная комната Деревенский Дом продается в Elx/Elche, Alicante

280.000€



Рустикальный дом с уникальным потенциалом для создания дома мечты и инвестиционного проекта  
Уникальная возможность для любителей крупных проектов

Этот рустикальный дом, требующий ремонта, идеально подходит для тех, кто ищет не просто жильё: пространство, где можно создать персонализированный дом и одновременно развивать прибыльный инвестиционный проект, например, сдачу в аренду через Airbnb, благодаря своим размерам и стратегическому расположению.



Площадь дома составляет 450 м<sup>2</sup>, что открывает бесконечные возможности для перепланировки. Также есть две просторные веранды — одна 28 м<sup>2</sup> и другая 60 м<sup>2</sup>, идеально подходящие для зон отдыха, встреч или chill-out зон.



Всё это расположено на великолепном участке площадью 3 500 м<sup>2</sup>, идеально подходящем для садов, бассейна, зон отдыха или даже для создания нескольких отдельных пространств. В качестве дополнительного преимущества есть склад площадью более 308 м<sup>2</sup>, который можно преобразовать в туристические апартаменты, зону для мероприятий, творческую студию или любой другой проект.

Превосходное расположение:

Всего 10 км до аэропорта Аликанте

10 км до пляжей Эльче

 6 спальни  
 3.531m<sup>2</sup> Размер участка

 2 ванные комнаты  
 Бассейн

 450m<sup>2</sup> Размер сборки