



4 спальная комната вилла продается в Santa Eulalia del Rio, Ibiza



2.490.000€

Эта элегантная вилла расположена в привилегированном и спокойном районе на старой дороге к Кан Фурнет, Санта-Эулалия-дель-Рио. На просторном участке площадью 700 м² находится дом с общей площадью 254,53 м², включающий четыре просторные спальни, три ванные комнаты и дополнительный гостевой санузел. Вилла предлагает уединённое место для отдыха с потрясающими панорамными видами на окружающую сельскую местность и частичным видом на море, при этом всего в 15 минутах от оживленного города Ибица и рядом с морем и местными пляжами, такими как Кала-Ллонга и Кала-Оливера.

Вилла спроектирована с учетом комфорта и функциональности: полностью оборудованная кухня, подсобное помещение, прачечная и кладовая. В жилых помещениях установлены индивидуальные кондиционеры и центральное отопление радиаторами, что обеспечивает комфорт в течение всего года. Также на территории имеется отдельная гостевая квартира, что обеспечивает приватность и гибкость для гостей или длительного проживания членов семьи. Отдельная комната-кинотеатр добавляет дополнительные возможности для развлечений в доме.

Особое внимание уделено организации пространства для жизни на свежем воздухе: солнечный частный бассейн, ухоженный частный сад и просторная терраса площадью 40 м² идеально подходят для отдыха или приёма гостей. Открытая кухня и зона барбекю идеально подходят для ужинов на свежем воздухе, а балкон и различные террасы позволяют полностью насладиться видом на сад, бассейн и панорамные пейзажи. Завершает объект удобный навес для автомобиля, обеспечивающий безопасную парковку.

 4 спальни
 700m² Размер участка

 3 ванные комнаты
 Бассейн

 254m² Размер сборки