



## 4 спальная комната вилла продается в Calvario (Javea/Xabia), Alicante

1.780.000€



**ВИЛЛА В ХАВЕЕ**Участок площадью 1741 м<sup>2</sup> находится менее чем в 5 минутах езды от пляжа Хавеи и в нескольких минутах езды от других удобств, таких как супермаркеты, рестораны и международные школы. Главный дом вращается вокруг просторной кухни с подсобным помещением, служащим сердцем дома. Кухня может похвастаться идеальным сочетанием внутреннего и внешнего пространства, обилием естественного света и выходом на большую частично крытую веранду (naya), позволяющую круглый год наслаждаться жизнью на свежем воздухе. В западной части дома находится гостиная с камином, откуда открывается вид на юго-запад и потрясающие закаты по вечерам. Кроме того, на этой стороне расположена главная спальня с террасой, просторной ванной комнатой и гардеробной. На восточной стороне дома находятся две просторные спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой, что делает их идеальными для гостей или подрастающих детей. Эта сторона имеет собственный вход и может быть отгорожена от основного дома. Из главного дома открывается вид на сад, в котором расположен прямоугольный бассейн размером 14x3 метра - идеальное место для плавания. В доме также есть студия, которую можно переоборудовать в соответствии с вашими предпочтениями, будь то гостевая студия или домашний офис. На участке есть парковочное место для нескольких автомобилей, а гости могут легко припарковаться на широкой спокойной улице.

**ПРЕИМУЩЕСТВА:**- Центральное расположение- Близость к объектам инфраструктуры- Высококачественная отделка- Гибкий дизайн интерьера- Подходит для всех этапов жизни- Включает в себя выданное разрешение на строительство- Строительство может быть начато немедленно.

**Хавеа (Хабия) - город в Аликанте, входящий в Валенсийское сообщество. Расположенный на побережье Коста-Бланка, он находится в 92 км от Аликанте и в 105 км от Валенсии. Расположенный между двумя мысами (Ла-Нао и Сан-Антонио), он омывается водами Средиземного моря и защищен от континентальных ветров горами близлежащим Монте-Гори. Поэтому здесь контрастный климат с побережью с горами.**

4 спальни

5 ванные комнаты

420m<sup>2</sup> Размер сборки

1.741m<sup>2</sup> Размер участка

Бассейн