

## 3 спальная комната вилла продается в Orihuela Costa, Alicante

890.000€

Вилла в Ла Зения, которая переосмысливает концепцию средиземноморского роскоши. Всего в 700 метрах от пляжа Ла Зения, одного из самых эксклюзивных на побережье Ориуэла, эта впечатляющая вилла сочетает в себе современный дизайн, эксклюзивное окружение и непревзойденное расположение. Дом, созданный для тех, кто ищет исключительное: уединение, абсолютный комфорт и уникальный опыт жизни у моря. Расположенная на просторном участке площадью 592 м², эта роскошная отдельно стоящая вилла имеет 3 спальни и 4 ванные комнаты и состоит из двух этажей с просторными и светлыми помещениями. На первом этаже впечатляющая гостиная-столовая открытого типа плавно переходит в дизайнерскую кухню и через большие окна выходит в частный сад и к бассейну с джакузи, создавая идеальную непрерывность между внутренним и внешним пространством. Эта зона становится настоящим оазисом релаксации, идеальным для наслаждения привилегированным климатом Коста-Бланки. Задняя часть дома имеет отдельный вход и частную парковку на 2 машины, что гарантирует удобство и уединение. На этом же этаже находится главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, а также дополнительная ванная комната для гостей. На первом этаже расположены две дополнительные спальни, обе с ванными комнатами, гардеробными и прямым выходом на большую террасу с потрясающим видом на окрестности. На верхнем этаже находится частный солярий, оборудованный душем и летней кухней, эксклюзивное место, где можно наслаждаться золотыми закатами над морем и гольф-полем. Каждая деталь была тщательно подобрана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и изысканность: двойное остекление, бронированная входная дверь, электрические жалюзи, видеодомофон, система домашней автоматизации, ванные комнаты с подогревом пола, система аэротермии, канальная система кондиционирования и светодиодное освещение внутри и снаружи. Кухня, меблированная и оборудованная бытовой техникой высокого класса, с возможностью индивидуальной отделки.

🛏 3 спальни

🛁 4 ванные комнаты

🏠 203m² Размер сборки

✚ 592m² Размер участка

☑ Бассейн