



SPP Spain Property Portal

1 спальная комната Деревенский Дом продается в Elx/Elche, Alicante

254.000€



УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ – СЕЛЬСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОЛНОСТЬЮ ОСНАЩЁННАЯ, ЭНЕРГОНЕЗАВИСИМАЯ И ИДЕАЛЬНАЯ ДЛЯ ПРИЮТА, РАЗВЕДЕНИЯ ЖИВОТНЫХ ИЛИ КОННОГО ЦЕНТРА Предлагается к продаже полностью ограждённая сельская усадьба в отличном состоянии, с широкими возможностями для любых проектов, связанных с животными, в соответствии с действующими нормами. ОСНОВНЫЕ СТРОЕНИЯ Главный дом, полностью оборудованный: 1 спальня Кухня Полностью оборудованная ванная Дополнительный туалет Кондиционер Деревянное строение примерно 30 м<sup>2</sup> с кондиционером. Дополнительное помещение около 40 м<sup>2</sup>, используется как моечная для животных. ЖИВОТНОВОДЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ Усадьба полностью подготовлена для содержания животных: 22 бокса 12 боксов по 40 м<sup>2</sup> 10 боксов по 15 м<sup>2</sup> Все боксы подключены к оросительной воде и канализации. Просторная, чистая территория в отличном состоянии. ЭНЕРГОНЕЗАВИСИМОСТЬ – 100 % АВТОНОМНОСТИ Полная автономия от электросети: 9 солнечных панелей Инверторы и рабочая аккумуляторная система Бензиновый генератор на случай пасмурной погоды Энергетический сертификат: А ВОДА И РЕСУРСЫ Подключение к оросительной воде Собственная скважина 12 000 м<sup>3</sup> Возможность доставки воды автоцистернами БОЛЬШОЙ ПОТЕНЦИАЛ Подходит для: ✓ Приюта для животных ✓ Профессионального разведения ✓ Конного центра ✓ Центра защиты животных или заповедника ✓ Сельских проектов, связанных с благополучием животных Усадьба в отличном и очень чистом состоянии, готова к немедленному использованию.

🛏️ 1 спальная комната  
❖ 2.000m<sup>2</sup> Размер участка

🛁 2 ванные комнаты

🏡 120m<sup>2</sup> Размер сборки