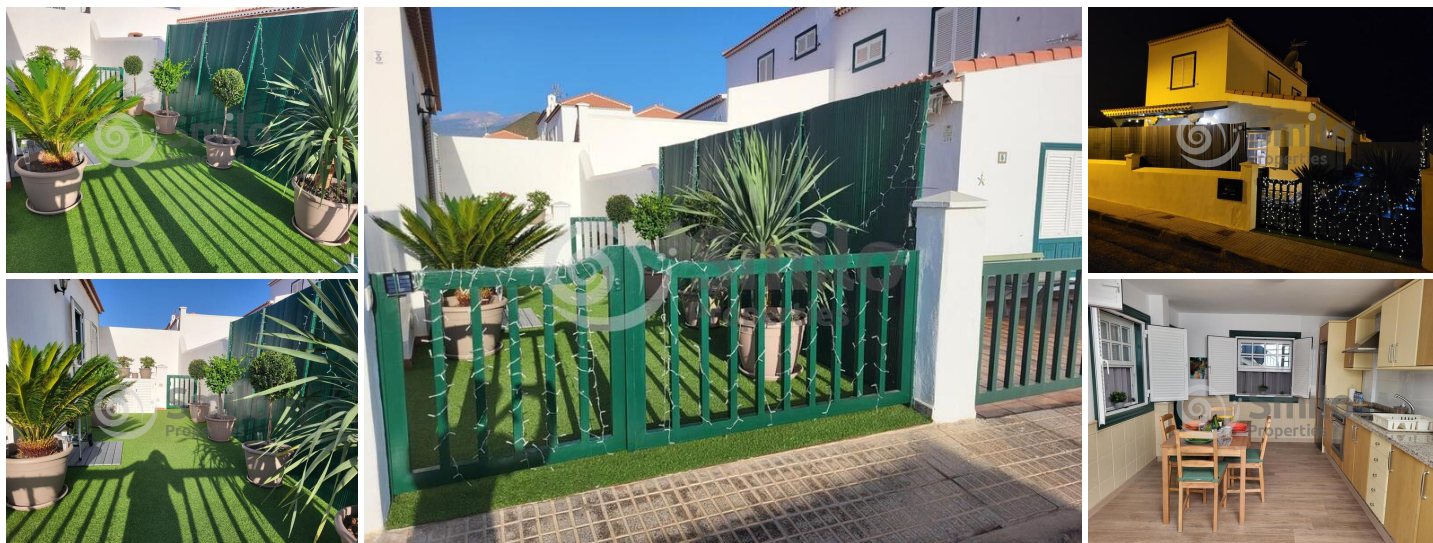


## 3 спальная комната вилла продается в Arico, Tenerife

345.000€



РЕФ 6405EX

Отличная возможность для инвесторов – жилой дом площадью 177 м<sup>2</sup>, разделённый на 3 апартамента в южной части Тенерифе, готов к эксплуатации с арендой для отдыха или долгосрочной аренды.

Недвижимость площадью 177 м<sup>2</sup>, полностью отремонтирована с использованием качественных материалов и готова к заселению или сдаче в аренду с первого дня.

Жилой дом, преобразованный в три независимых апартамента, идеально подходит для совмещения собственного проживания и получения дохода.

Тихий район, хорошая транспортная доступность, без коммунальных платежей, в настоящее время с действующей лицензией на краткосрочную аренду и доказанной высокой доходностью.

### Распределение по этажам

- Подвал – 82 м<sup>2</sup>: Апартаменты с 2 спальнями, гостиной, оборудованной кухней, ванной с душем и частной террасой; есть окна и очень хорошее естественное освещение, что делает его особенно уютным.

- Первый этаж – 60 м<sup>2</sup>: Апартаменты с 1 спальней, американской кухней и ванной; просторные, светлые, полностью отремонтированные и оформленные в современном стиле.

 3 спальни

 3 ванные комнаты

 177м<sup>2</sup> Размер сборки