



## 3 спальная комната вилла продается в Los Alcazares, Murcia

659.000€



НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ЛОС АЛЬКАСАРЕС&#13;&#13;Новый комплекс из 12 эксклюзивных отдельно стоящих вилл, каждая с частным бассейном и солярием на крыше, расположенный всего в 150 м от прекрасного пляжа Лос-Нарехос и всего в 2 минутах ходьбы от оживленной полосы Рио-Налон с ее богатым выбором баров и ресторанов.&#13;&#13;Знаковые дома, построенные по самым высоким стандартам в одном из лучших мест на Мар Менор.&#13;&#13;Все виллы имеют более 120 м2 жилой площади, частные сады площадью более 100 м2, внедорожную парковку на участке и частный бассейн 6 м x 3 м с платформой для принятия солнечных ванн.&#13;Вся бытовая техника включена: холодильник с морозильником, духовка, микроволновая печь, керамическая плита, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина и мини-холодильник в летней кухне.&#13;Предварительная установка канального кондиционера по всей квартире.&#13;Внутреннее и внешнее освещение, за вычетом декоративных светильников.&#13;Моторизованные жалюзи.&#13;Внизу находится светлая гостиная-столовая с кухней открытого плана, ванная комната и дополнительная комната площадью 13 м2, которая может быть использована в качестве третьей спальни, отдельной столовой или гаража; эта комната будет иметь панорамные стеклянные двери, открывающиеся наружу, что позволит при необходимости парковать внутри автомобиль (\*хотя это внутреннее пространство может быть использовано для любых нужд владельцев и будет подготовлено как спальня, в актах оно будет записано как гараж). В заднем дворике также есть кладовая и насос для бассейна. На втором этаже находится главная спальня с ванной комнатой, двумя встроенными шкафами и прямым выходом на балкон, а также еще одна спальня с двуспальной кроватью, встроенными шкафами и выходом на балкон. Третья семейная ванная комната также находится на втором этаже.&#13;Лестница со второго этажа ведет к частному солярию на крыше с летней кухней с раковиной, рабочей поверхностью и шкафом с мини-холодильником. Благодаря расположению на берегу моря из солярия открывается фантастический

🛏 3 спальни

📏 187м<sup>2</sup> Размер участка

🚿 3 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 118м<sup>2</sup> Размер сборки