

## 3 спальная комната вилла продается в Adeje, Tenerife

1.280.000€



РЕФ 6401

В желанном жилом комплексе «Villas del Duque» находится этот просторный и элегантный дом, предлагающий комфорт, приватность и спокойствие в привилегированном районе юга Тенерифе.

Общая площадь застройки составляет 303 м<sup>2</sup>, жилье распределено на три этажа с светлыми пространствами, качественной отделкой и дизайном, сочетающим функциональность и стиль.

### Окружение и расположение

Недвижимость расположена всего в 10 минутах ходьбы от знаменитого пляжа Дук, а также торговых центров, магазинов люкс, баров, ресторанов и всех необходимых услуг.

Несмотря на близость к оживленным зонам, Villas del Duque выделяется спокойной жилой атмосферой, ухоженными зелеными зонами и двумя общими бассейнами, один из которых с подогревом.

### Планировка

Подвал (77 м<sup>2</sup>): частный гараж на два или три автомобиля, кладовая и дополнительное место для хранения под лестницей. Отсюда есть прямой доступ к дому.

Первый этаж (примерно 67,5 м<sup>2</sup>): прихожая с встроенными шкафами, полностью оборудованная отдельная кухня, прачечная, ванная комната с душем и спальня с встроенными шкафами.

Гостиная-столовая и главная спальня соединены с просторной солнечной террасой, где расположены частный бассейн, зона для барбекю и приятный вид на парк.

 3 спальни

 3 ванные комнаты

 303м<sup>2</sup> Размер сборки

 Бассейн