

## 3 спальная комната городская тюрма продается в Marbella, Málaga

1.500.000€





Этот полностью отреставрированный таунхаус на Золотой Миле Марбельи предлагает исключительное сочетание современного дизайна, высококачественных отделочных материалов и первоклассного расположения всего в нескольких шагах от пляжа. Недвижимость находится в охраняемом закрытом комплексе и расположена в пешей доступности от курорта Puente Romano, Marbella Club и одних из самых престижных ресторанов района, включая Nobu, Coya и Sea Grill, что позволяет наслаждаться лучшим образом жизни Марбельи.

Площадь дома составляет 175 м<sup>2</sup>, пространство продуманно организовано для максимального освещения, комфорта и функциональности. Открытая планировка объединяет гостиную, столовую и современную кухню, создавая элегантную и уютную атмосферу, идеально подходящую как для повседневной жизни, так и для приёма гостей.

В таунхаусе три просторные спальни и три современные ванные комнаты, каждая из которых оборудована как душем, так и ванной, что обеспечивает комфорт и практичность. Для отдыха на свежем воздухе предусмотрена частная терраса площадью 21 м<sup>2</sup>, идеально подходящая для релаксации или ужинов на открытом воздухе, а с верхнего этажа открываются виды на гору Ла Конча, создавая впечатляющий природный фон.

Дополнительные преимущества включают охраняемую парковку на два автомобиля (24 м<sup>2</sup>), частное кладовое помещение (4 м<sup>2</sup>), а также доступ к нескольким общим бассейнам, окружённым ухоженными садами. Ремонт был завершён в 2025 году, и объект недвижимости предлагается в состоянии «под ключ», полностью готовым к заселению без дополнительных вложений.

 3 спальни  
 Бассейн

 3 ванные комнаты

 175м<sup>2</sup> Размер сборки