



SPP Spain Property Portal

**3 спальная комната вилла продается в Calvario (Javea/Xabia), Alicante**

**2.050.000€**



Вилла в стиле Ибицы с роскошными удобствами в Хавеа Эксклюзивный средиземноморский дизайн рядом с пляжем Эль-Ареналь Эта потрясающая вилла в стиле Ибицы в Хавеа расположена всего в 3 км от знаменитого пляжа Эль-Ареналь, одного из самых оживленных и привлекательных районов северного побережья Коста-Бланка. Расположенная в тихом и хорошо связанном с транспортом жилом районе, недвижимость предлагает исключительное сочетание элегантности, комфорта и современной средиземноморской архитектуры. Хавеа известна своими кристально чистыми водами, живописными бухтами, природными парками, пристанями для яхт и отличными ресторанами, что делает ее очень привлекательным местом как для проживания, так и для инвестиций. Элегантная планировка интерьера на двух уровнях Вилла была тщательно спроектирована для максимального комфорта и стиля. На первом этаже просторная гостиная и столовая плавно переходят в полностью оборудованную кухню, создавая светлое и уютное открытое пространство. На этом уровне также находится лифт для дополнительного удобства, гостевой туалет и центральный холл, соединяющий все зоны. Есть две спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами, а также впечатляющая главная спальня с большой планировкой, ванной комнатой и встроенной гардеробной. Открытая зона, спроектированная для средиземноморского стиля жизни Открытые пространства были созданы, чтобы наслаждаться теплым климатом Хавеи круглый год. На территории виллы есть две элегантные перголы, одна у входа, а другая простирается от гостиной и кухни к открытой террасе, окружающей частный бассейн площадью 38 м<sup>2</sup>. Рядом с кухней дополнительная терраса с зоной для барбекю создает идеальные условия для обедов на открытом воздухе и дружеских встреч. Премиум-подвал с исключительными удобствами Подвал сочетает в себе функциональность и роскошь, включая открытый гараж, лифт, подсобное помещение, прачечную, тренажерный зал, крытый патио, ванную комнату и просторную кладовую. Этот этаж был спроектирован с учетом современных потребностей и обеспечивает

3 спальни

1.000m<sup>2</sup> Размер участка

4 ванные комнаты

Бассейн

342m<sup>2</sup> Размер сгорки



Недвижимость продается Cocum Estate SL

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)