

5 спальная комната вилла продается в Marbella, Málaga

3.495.000€



Полностью отреставрированная вилла с 5 спальнями идеально расположена в Нуэва Андалусия и предлагает панорамные виды на поле для гольфа с впечатляющим фоном горы Ла Конча. Дом спроектирован с учетом потребностей современной семьи: здесь много естественного света, юго-западная ориентация и плавный переход между внутренними и внешними пространствами. На основном уровне находится кухня открытой планировки, столовая и гостиная, которые выходят на крытую террасу с летней кухней и перголой — идеальное место для встреч на свежем воздухе. Частный бассейн и ухоженный сад создают атмосферу уединенного оазиса для отдыха или приема гостей.

На верхнем этаже спальни располагают спокойными открытыми видами, что усиливает ощущение простора и приватности. Главная спальня имеет собственную террасу с джакузи под открытым небом, а еще три спальни обеспечивают комфорт и гибкость для семьи или гостей. На входном уровне расположены еще две комнаты, которые можно использовать как кабинет, детскую зону или гостевые апартаменты.

Нижний уровень полностью посвящен отдыху и комфорту: здесь просторная зона развлечений с ТВ-гостиной, игровой зоной, настольным футболом, пинг-понгом и винным погребом с контролируемым климатом. Гараж был переоборудован в тренажерный зал, но при необходимости может выполнять свою изначальную функцию. На улице есть небольшая баскетбольная площадка, что делает этот дом особенно привлекательным для семей.

Теплый пол, ландшафтный сад, частная парковка и отличное расположение рядом с полями для

🛏 5 спальни

📏 1.126m² Размер участка

🚿 4 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 378m² Размер сборки