

## 3 спальная комната городская тюрма продается в Marbella, Málaga

1.395.000€



Этот прекрасно отреставрированный современный таунхаус расположен в самом сердце Нуэва Андалусии — одного из самых престижных жилых районов Марбельи, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и всемирно известного Пуэрто Банус. Дом выполнен с элегантными средиземноморскими акцентами и высококачественной отделкой: теплые землистые тона, копченый дуб, матовые черные детали и ручная плитка зиллиж создают атмосферу утонченности и уюта.


Недвижимость разделена на два этажа и предлагает три просторные спальни и три стильные ванне комнаты. При входе вас встречает уникальная лестница из дерева и металла, задающая тон изысканному сочетанию современного и традиционного дизайна. Кухня открытой планировки, столовая и гостиная плавно переходят в частное открытое пространство, где прекрасно оформленная терраса и бассейн создают идеальные условия для отдыха и приема гостей. Такое гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства обеспечивает спокойную и гармоничную атмосферу для жизни.

На верхнем этаже расположены уютные спальни, включая впечатляющий мастер-сьют с прямым выходом на частную террасу, оборудованную ванной под открытым небом и лаунж-зоной — идеальное место для отдыха среди зелени. В общей сложности 135 м<sup>2</sup> террас предоставляют множество возможностей для жизни на свежем воздухе.

Рядом находятся поля для гольфа, международные школы, рестораны, магазины и популярный спортивный центр Real Club Padel. Недвижимость занимает одно из лучших мест в престижной Долине Гольфа Нуэва Андалусии. Этот таунхаус сочетает стиль, комфорт и исключительное удобство.

 3 спальни

 3 ванне комнаты

 124м<sup>2</sup> Размер сборки

 205м<sup>2</sup> Размер участка

 Бассейн