

8 спальная комната вилла продается в San Pedro de Alcántara, Málaga

3.000.000€



Редкий инвестиционный потенциал в Сан-Педро: Люксы Вилла с ЛИЦЕНЗИЕЙ ОТЕЛЬНЫХ ДИСТАНЦИЙ ко всему

Откройте для себя эту исключительную недвижимость, расположенную в популярном районе Линда-Виста в Сан-Педро-де-Алькантара, представляющую собой гораздо больше, чем просто роскошную виллу, поскольку она имеет желанную и редкую гостиничную лицензию. Этот уникальный актив превращает резиденцию в инвестиционную возможность под ключ, предлагая полную гибкость между роскошной частной недвижимостью и высокодоходным коммерческим предприятием, таким как бутик-отель или кровать и завтрак.

Расположение, несомненно, является одним из величайших активов недвижимости, поскольку оно позволяет вести образ жизни, где все доступно пешком. Расположенная на тихой жилой улице, вилла находится всего в нескольких минутах ходьбы от набережной и пляжа, но остается в непосредственной близости от всех основных удобств. Ваши гости или семья будут наслаждаться роскошью прогулок по многочисленным магазинам, супермаркетам, ресторанам для гурманов и оживленному бульвару Сан-Педро, не нуждаясь в автомобиле, что является поистине бесценным удобством в этом районе.

Охватывая щедрые 550 квадратных метров на участке площадью 1500 квадратных метров, вилла была разумно спроектирована для адаптации к различным образам жизни. В настоящее время он разделен на два полностью независимых подразделения, включающих в общей сложности восемь спален и восемь ванных комнат, что обеспечивает абсолютную конфиденциальность и комфорт для всех.

🛏 8 спальни

📏 1.500m² Размер участка

🚿 8 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 550m² Размер сборки