

## 2 спальная комната вилла продается в Baños y Mendigo, Murcia

415.500€



### НОВЫЕ ВИЛЛЫ НА ГОЛЬФ-КУРОРТЕ АЛЬТАОНА, МУРСИЯ

Новое строительство необычного комплекса вилл, расположенного на территории прекрасного курорта Альтаона в Мурсии. Этот эксклюзивный анклав представляет собой идеальное место для того, чтобы ощутить органичное слияние роскошной жизни и спокойного средиземноморского образа жизни. Почувствуйте, как пейзаж проникает в дом через большие окна. Сад приобретает особую значимость и становится частью самой сути виллы. Внутри они просторные и светлые, спроектированные так, чтобы средиземноморский свет заливал их комнаты.

Виллы новой постройки с кухней открытого плана, 2 спальнями, 2 ванными комнатами, террасой, частным садом с бассейном и парковочным местом.

#### Особенности:

- Недвижимость имеет энергетический сертификат с рейтингом A.
- Канальная система кондиционирования воздуха с тепловым насосом. Во всем доме, кроме ванных комнат.
- Электрический пол с подогревом в гостиной и ванных комнатах с индивидуальным термостатом для каждой зоны.
- Система обновления воздуха на кухне, в ванных комнатах, прачечной и гостевом туалете.
- Кухня Включает вытяжку и электрическую индукционную варочную панель с 3 конфорками.
- Светодиодное освещение в гостиной, прихожей и на улице. Остальные комнаты подготовлены к тому, чтобы будущий владелец установил свое освещение.

🛏 2 спальни

📏 407m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 2 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 118m<sup>2</sup> Размер сборки