



6 спальная комната Деревенский Дом продается в Alhaurin el Grande, Málaga

625.000€



Откройте для себя эту впечатляющую и просторную виллу, расположенную в живописном природном окружении в Альхаурин-эль-Гранде, всего в нескольких минутах ходьбы от всех удобств. К дому ведет асфальтированная дорога, а вокруг царит тишина и спокойствие. Из окон открываются захватывающие виды, которые не оставят вас равнодушными.

Этот очаровательный дом сейчас представлен как вилла с двумя просторными спальнями, двумя ванными комнатами и гостевым туалетом, однако обладает огромным потенциалом: с минимальными вложениями и небольшими изменениями его легко можно превратить в красивый дом с четырьмя спальнями, каждая из которых будет иметь собственную ванную комнату. Кроме того, есть возможность переоборудовать кладовую в офис или спальню, а гараж — с разрешения на перепланировку — в просторную семейную студию для гостей. В итоге на территории может быть от 7 до 8 спален и 7 ванных комнат, что идеально подходит как для большой семьи, так и для организации мини-отеля типа bed and breakfast.

Вилла расположена в зоне исключительной природной красоты, откуда открываются панорамные виды на Альхаурин-эль-Гранде, а также на величественные горы Сьерра-Бланка и Сьерра-лас-Ньевес. Южная и юго-восточная ориентация, а также приватность гарантируют безопасную и приятную атмосферу.

Дом отличается открытой и просторной планировкой: изначально он был спроектирован как четырехспальный, но сейчас адаптирован для максимального комфорта двух спален. Рядом с кухней и столовой находится большая зона для барбекю, открытый бар, впечатляющий бассейн и формальный сад, обрамленный потрясающими видами на окружающую природу. Общая площадь застройки составляет 500 м², что дает широкие возможности для индивидуализации и расширения дома.

Площадь участка: 4.870 м². Площадь дома: 402 м². Площадь террас: 100 м².

6 спальни

4.870m² Размер участка

5 ванные комнаты

Бассейн

402m² Размер сгорки



Недвижимость продается Selection Med

www.spainpropertyportal.com/ru/