

## 3 спальная комната вилла продается в Benissa, Alicante

1.250.000€



Расположенная в престижном районе Ла Фустера города Бенисса-Коста, всего в 1 км от пляжа, супермаркета и известных ресторанов, таких как Mandala и Farini, вилла La Pinada представляет собой полностью отремонтированную средиземноморскую виллу, сочетающую в себе современный дизайн, натуральные материалы и вневременную элегантность. Уникальное убежище, где вы можете наслаждаться стилем жизни Коста-Бланки круглый год. Эта вилла, спроектированная для максимального комфорта и связи с окружающей средой, предлагает вид на море, ровный участок и просторные ландшафтные сады. Доступ к вилле осуществляется через крытую парковку с перголой, ведущую к входу, украшенному декоративными решетками и цветущей бугенвиллеей. Интерьер отличается открытой планировкой, которая объединяет гостиную, столовую и кухню с центральным островом. Большие окна выходят прямо на крытую веранду и террасу у бассейна, создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством. Открытые деревянные балки, отделка с эффектом извести и естественные тона создают ощущение спокойствия, тепла и средиземноморской аутентичности. Вилла располагает 3 спальнями и 4 ванными комнатами, включая гостевой туалет. В главной спальне есть собственная ванная комната и выход на частную террасу, защищенную решеткой для дополнительного уединения и комфорта. Открытая территория является сердцем собственности: несколько веранд и пергол, зона барбекю, дизайнерский органический бассейн и просторные солнечные террасы, окруженные средиземноморской растительностью, что обеспечивает уединение и расслабленную атмосферу, идеально подходящую для наслаждения климатом и посиделок на свежем воздухе. Внутренняя площадь: 144,58 м<sup>2</sup> Внешняя площадь: 483 м<sup>2</sup> Общая площадь застройки: 627,58 м<sup>2</sup> Основные характеристики: Полностью отремонтированная вилла в средиземноморском стиле Вид на море и ровный участок Престижное расположение в 1 км от пляжа и удобств 3 спальни и 4 ванные комнаты Кухня и гостиная открытой планировки Прямой доступ из гостиной к веранде и бассейну

🛏 3 спальни  
📏 860m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 3 ванные комнаты  
✅ Бассейн

🏠 627m<sup>2</sup> Размер сборки