

4 спальная комната вилла продается в Benissa, Alicante

2.850.000€



Современная вилла с панорамным видом на море в Ла-Фуостера, Бенисса-Коста. Эта эксклюзивная вилла новой постройки, спроектированная известным архитектором и построенная местным застройщиком с более чем 20-летним опытом, расположена на участке площадью 800 м² всего в нескольких шагах от пляжа Ла-Фуостера. Сочетая в себе средиземноморское тепло и современную элегантность, архитектура виллы объединяет натуральный камень, дерево и мягкие нейтральные тона, гармонично вписываясь в прибрежный ландшафт. Общая площадь виллы составляет 716 м², распределенных на три уровня — подвал, первый этаж и второй этаж — и обеспечивает идеальный баланс между функциональностью, дизайном и комфортом. Подвал. Нижний этаж площадью 105,97 м² спроектирован с учетом как практичности, так и досуга. Он включает в себя полностью оборудованный тренажерный зал, прачечную и технические помещения, с возможностью адаптации дополнительных пространств под винный погреб, кинотеатр или многофункциональный зал. На этом уровне также размещены система фильтрации бассейна и резервуары для воды, что обеспечивает эффективное управление всеми техническими установками. Первый этаж. Основной уровень площадью 137,93 м² представляет собой светлую открытую планировку, которая отражает суть средиземноморского стиля жизни. Просторная гостиная, столовая и кухня открываются через большие окна от пола до потолка на главную террасу и бассейн-инфинити, обрамляя невероятные панорамные виды на море, которые определяют характер этого дома. Две спальни с двуспальными кроватями, полностью оборудованная ванная комната и гостевой туалет дополняют этот этаж, обеспечивая комфорт и функциональность. Снаружи деревянная пергола затеняет открытую гостиную и обеденную зону, окруженные пышными садами, солнечными террасами и пейзажным бассейном площадью 59,40 м², который визуально сливается с морем. Первый этаж. Верхний уровень площадью 70,19 м² отведен под главную спальню — уединённое место с гардеробной, ванной комнатой и большой частной террасой с захватывающим видом на море.

🛏 4 спальни

📏 800м² Размер участка

🚿 3 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 342м² Размер сборки