



## 3 спальная комната Деревенский Дом продается в Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

350.000€



Деревенский дом в Кревильенте – Полностью узаконен и готов к оформлению. Предлагается великолепный загородный дом в Кревильенте с полностью оформленной документацией, что делает его уникальным предложением без юридических рисков. Имеются сертификат пригодности для проживания, энергетический сертификат, положительный акт инспекции и обновлённый септик. Дом полностью готов к немедленному оформлению собственности. Основные характеристики: Площадь участка: 4 412 м<sup>2</sup> Общая застроенная площадь: 315 м<sup>2</sup> Главный дом (184 м<sup>2</sup>) Светлый и ухоженный дом, включающий: Просторная гостиная-столовая с выходом на веранду и застеклённую террасу Большая кухня с кладовой 3 спальни 2 ванные комнаты Уютная и комфортная атмосфера для проживания в любое время года. Дополнительные строения На участке расположены дополнительные помещения с разнообразными возможностями использования: Деревянный домик с крытой террасой, идеален как зона отдыха или гостевой дом Второй деревянный домик, используется как сарай, но может быть переоборудован под жильё Кирпичное строение, подходит под мастерскую, гараж или дом для гостей Летняя кухня с барбекю и закрытым помещением для хранения, которое также можно превратить в жилое помещение Рядом с бассейном расположены душевые и санузлы на открытом воздухе, идеально подходящие для летнего сезона. Окрестности и коммуникации На участке растут плодовые деревья и оливы, отделённые от основной зоны кипарисами Подключено электричество и водопровод, а также имеется вода для полива Электросистема обновлена Заключение Это по-настоящему уникальная усадьба, идеально подходящая для тех, кто ищет спокойствие, комфорт и юридическую уверенность. В отличном состоянии и с полной документацией – отличный вариант для проживания или инвестиций.

 3 спальни  
 4.412m<sup>2</sup> Размер участка

 3 ванные комнаты

 315m<sup>2</sup> Размер сборки