



**5 спальная комната вилла продается в Alhaurin de la Torre, Málaga**

**1.300.000€**



Расположенная в популярном районе Пинос-де-Альхаурин в Альхаурин-де-ла-Торре, Малага, эта эксклюзивная вилла, доступная через единственное агентство, предлагает престижную и спокойную жилую среду. Расположенный на обширном участке площадью 2594 м<sup>2</sup>, отель может похвастаться построенной площадью 488 м<sup>2</sup>, состоящей из пяти просторных спален и четырех ванных комнат, что делает его идеальным для большой семьи или тех, кто часто развлекает гостей.

Интерьер виллы выделяется многочисленными особенностями: полностью оборудованная кухня, большая гостиная с камином, отдельная столовая, а также игровая комната и офис. Многочисленные террасы, как крытые, так и непокрытые, позволяют вам наслаждаться беспрепятственным видом на сельскую местность, зрелый сад или частный бассейн. Наличие гостевой спальни и квартиры, кладовой, офиса и гостевой гардеробной еще больше повышает практичность дома. Кроме того, вилла использует потолочное отопление, кондиционер, систему Dolby Surround, двойное остекление, полы из керамики, оптоволоконный доступ в Интернет и оптимальную безопасность, обеспечиваемую системой сигнализации, камерами наблюдения и решетки безопасности.

Экстерьеры предназначены для исключительного комфорта и образа жизни: два частных бассейна и сад с автоматической системой орошения, встроенное барбекю, патио, балконы и лесистые зоны, идеально подходящие для детей или домашних животных. Частный гараж дополняет функции этой уникальной виллы, которая также использует воду и электричество, солнечные батареи и аэротермальную систему для повышения энергоэффективности.

Причины покупки особенности включают встроенные шкафы, склонящиеся двери, стеклопакеты, балкони и

5 спальни

2.594m<sup>2</sup> Размер участка

4 ванные комнаты

Бассейн

488m<sup>2</sup> Размер сборки



**Недвижимость продается Selection Med**

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)