

5 спальная комната Деревенский Дом продается в Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torrevieja), Alicante

448.000€



Уникальная усадьба с тремя независимыми домами в Кревильенте Ищете универсальную недвижимость, готовую к заселению и с множеством возможностей? Эта усадьба — исключительное предложение, идеально подходящее как для постоянного проживания, так и для отдыха или выгодных инвестиций. Три дома, зарегистрированные в нотариальных документах Основной дом (200 м², построен в 1970 г.): 3 спальни, 2 ванные комнаты, недавно отремонтированная кухня и все удобства. Два независимых дома: каждый с 1 спальней, кухней и отдельной ванной комнатой, идеально для сдачи в аренду или для членов семьи, которые хотят жить отдельно. Энергия и устойчивость Подключение к электрической сети. 20 солнечных панелей со средней мощностью 7,5 кВт. Аккумуляторная батарея для использования энергии ночью. Центральное отопление через панели, обеспечивающее комфорт в любое время года. Водоснабжение круглый год Подключение к центральному водопроводу. Дополнительная система хранения воды объемом более 100 000 литров. Среднегодовые расходы на воду: около 500 €. Автоматизированная система полива, управляемая через мобильное приложение. Зона отдыха и уюта Частный бассейн площадью 32 м² с подогревом и крышей для круглогодичного использования. Крытая и отапливаемая джакузи. Барбекю и несколько складских помещений общей площадью около 100 м². Окружение и расположение Участок площадью 6 175 м², полностью ухоженный и в отличном состоянии. Всего 5 минут езды до центра Кревильенте с магазинами, барами и всеми необходимыми услугами. 35 минут до аэропорта Эльче-Аликанте, 40 минут до пляжей Коста-Бланки и отличное сообщение с крупными городами, такими как Аликанте и Мурсия. Эксклюзивная усадьба, с всем необходимым для комфортной жизни, отдыха с семьей или получения дохода от аренды.

🛏 5 спальни
✚ 6.175м² Размер участка

🚿 4 ванные комнаты

🏠 300м² Размер сборки