

4 спальная комната городская тюрьма продается в Torrevieja, Alicante

369.900€



Эксклюзивная недвижимость на второй линии пляжа – отличная инвестиционная возможность. Продается великолепный дом, расположенный на второй линии пляжа, в непревзойденном месте, которое сочетает в себе спокойствие прибрежной зоны и удобство наличия всех необходимых услуг в нескольких метрах. Эта недвижимость, состоящая из первого и второго этажей, продается целиком и имеет общую площадь 160 м². Дом требует полной реконструкции, что представляет собой прекрасную возможность для разработки индивидуального проекта, адаптированного к потребностям покупателя или инвестора. Верхний этаж требует полной реконструкции, предлагая чистый лист для создания современных, светлых и функциональных пространств. Первый этаж требует частичной реконструкции, так как часть его структуры и элементов находится в хорошем состоянии. Оригинальная столярка выполнена в классическом стиле и требует обновления, но общая конструкция здания прочная и стабильная, что гарантирует прочную основу для любого проекта реконструкции или расширения. Одной из главных привлекательных черт этой недвижимости является ее исключительный градостроительный потенциал: существует возможность построить до четырех дополнительных этажей плюс мансарду, что делает ее исключительной возможностью для застройщиков и девелоперов. Эта застройка позволяет спроектировать современное многоквартирное здание, туристическую резиденцию или роскошный комплекс, максимально увеличив прибыльность и воспользовавшись его привилегированным расположением у моря. Благодаря своему стратегическому положению — в устоявшемся, тихом районе с легким доступом к магазинам, транспорту и услугам — эта недвижимость представляет собой надежную инвестицию с большими перспективами на будущее. Одним словом, этот дом на второй линии пляжа — это жемчужина недвижимости с бесконечными возможностями: прочная конструкция, непревзойденное окружение и строительный потенциал, который сегодня трудно найти. Идеально подходит как для строительства дома вашей мечты, так и

🛏 4 спальни

🚿 2 ванные комнаты

🏠 144m² Размер сборки