

3 спальная комната вилла продается в Orihuela Costa, Alicante

550.000€



Ваш новый дом всего в 1 км от моря ждет вас! Этот великолепный отдельно стоящий вила площадью 150 м² сочетает в себе современный дизайн, комфорт и энергоэффективность в каждом уголке. На первом этаже вы найдете большую гостиную с камином, идеально подходящую для семейных встреч или уютных вечеров, а также просторную и полностью оборудованную кухню с прямым доступом к прачечной-кладовой и выходом в сад. В доме 3 светлых спальни со встроенными шкафами и 2 полностью оборудованные ванные комнаты с качественной отделкой, все с кондиционером и электрическим подогревом пола для поддержания идеальной температуры в любое время года. Частный участок площадью 500 м² предлагает множество пространств: бассейн с подогревом 4x8 м, окруженный зоной отдыха с искусственным газоном и террасой, два вспомогательных кладовых помещения, идеально подходящих для велосипедов, инструментов или сезонной мебели, и крытая веранда, где можно наслаждаться трапезой на свежем воздухе. Дом спроектирован с учетом максимальной эффективности и энергосбережения благодаря 24 солнечным панелям, которые позволяют снизить счет за электроэнергию до менее 10 евро в месяц, с заключением специального договора с Iberdrola. Кроме того, в доме есть газовое оборудование, высокоскоростной оптоволоконный интернет, трехфазное электричество и две спутниковые антенны для идеального подключения. Погреб площадью 25 м² — это универсальное помещение, которое можно использовать для хранения вина, в качестве тренажерного зала, личного кабинета или комнаты отдыха. Система автоматического полива поддерживает в идеальном состоянии фруктовые деревья и декоративные растения, а наружное освещение с датчиками движения обеспечивает безопасность и практичность. Дом также имеет парковочное место для двух автомобилей, автоматические ворота и нескользящее покрытие на улице. Расположенный в тихом, но хорошо связанном с общественным транспортом жилом районе, он находится в нескольких минутах от супермаркетов, школ, аптек, ресторанов.

3 спальни
500м² Размер участка

2 ванные комнаты
Бассейн

105м² Размер сборки