

## 3 спальная комната вилла продается в San Pedro del Pinatar, Murcia

445.000€

Новая вилла с частным бассейном, готовая к заселению, всего в 500 м от пляжа в Сан-Педро-дель-Пинатар&#13;&#13;Эксклюзивная новая постройка в престижном районе Коста-Калида&#13;Откройте для себя эту исключительную виллу новой постройки в Сан-Педро-дель-Пинатар, всего в 500 метрах от песчаных берегов пляжа Вильянанитос. Этот готовый к заселению объект недвижимости предлагает идеальное сочетание современного дизайна, роскошной отделки и непревзойденного местоположения на популярном побережье Коста-Калида в Испании. Если вы ищете дом для отдыха, круглогодичное проживание или высокодоходную инвестицию, эта вилла удовлетворит все ваши требования.&#13;&#13;Просторная планировка с современной элегантностью&#13;Вилла расположена на участке площадью 240 м<sup>2</sup> и имеет застроенную площадь 145 м<sup>2</sup>, распределенную на два уровня. Она включает в себя:&#13;&#13;Три просторные спальни, одна из которых находится на первом этаже с ванной комнатой&#13;Две полностью оборудованные ванные комнаты с душевыми кабинами и материалами премиум-класса&#13;Один гостевой туалет на первом этаже&#13;Открытая кухня с высококачественной бытовой техникой Bosch&#13;Большая и светлая гостиная с прямым видом на террасу у бассейна&#13;Четыре террасы, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе и развлечений&#13;&#13;Каждое помещение спроектировано с учетом комфорта, элегантности и функциональности, с отличной изоляцией и канальной системой кондиционирования для круглогодичного климат-контроля.&#13;&#13;Частный бассейн и открытая зона&#13;Наслаждайтесь средиземноморской жизнью в полной мере с собственным бассейном, душем на открытом воздухе и несколькими террасами для загара, чтения или обедов на свежем воздухе. Современное наружное освещение создает уютную атмосферу, идеальную для расслабляющих вечеров под звездами.&#13;&#13;На участке также есть частная парковка и большая подсобная комната с подключением для стиральной машины, сушилки и энергоэффективной эрвотормальной системы для

🛏 3 спальни

🚿 2 ванные комнаты

🏠 145м<sup>2</sup> Размер сборки

✚ 240м<sup>2</sup> Размер участка

☑ Бассейн