

Коммерческая недвижимость продается в Mijas Costa, Málaga

5.500.000€



Коммерческое здание на продажу - Михас Коста

Исключительная возможность приобрести коммерческое здание площадью 2250 м², расположенное на участке площадью 2500 м², всего в 100 метрах от пляжа в прекрасном месте Михас Коста. Окруженная оживленным жилым районом с сильным сочетанием местных жителей, эмигрантов и аренды отдыха, эта недвижимость пользуется постоянной активностью и отличной видимостью. Супермаркеты, рестораны и услуги находятся поблизости.

Здание, разбросанное по двум основным этажам, предлагает щедрые открытые пространства с высокими потолками и большим природным шармом. Он также имеет несколько частных террас: террасы на уровне улицы для легкого доступа и видимости, дополнительные террасы за недвижимостью и терраса на крыше - идеально подходит для бара или гостиной.

Все здание требует полной реконструкции, что делает его пустым холстом для застройщиков и инвесторов. Подходит для всех видов бизнеса (кроме использования отеля), возможности безграничны: коммерческий центр с несколькими магазинами, центр активности детей, кинотеатр, офисный центр, коворкинг-пространство или развлекательное место. В собственности ранее размещались офисы, подчеркивая ее универсальность и потенциал.

Благодаря своему размеру, расположению и гибкости, эта недвижимость является редкой инвестиционной возможностью на Коста-дель-Соль.

Единственным ограничением является ваше воображение.

🛏 0 спальни

🚿 12 ванные комнаты

🏠 2.282м² Размер сборки

⛶ 2.570м² Размер участка