

## 3 спальная комната вилла продается в La Nucia, Alicante

600.000€



В Ла Нусии, недалеко от Бенидорма, предлагается возможность инвестирования в роскошные меблированные виллы, расположенные на независимых и частных участках. В этих домах есть терраса, солярий, частный гараж на два автомобиля, сад и частный бассейн. Они оснащены солнечными батареями для горячей воды, светодиодным освещением и термоакустической изоляцией. В доме три просторные спальни с двуспальными кроватями, четыре полные ванные комнаты, светлая гостиная-столовая с выходом на участок и полностью оборудованная кухня открытой планировки. Кроме того, они оснащены кондиционерами и аэротермальным отоплением, отделаны высококачественными материалами, обеспечивающими комфортную и эксклюзивную обстановку. Привлекательны как для личного использования, так и для сдачи в аренду, с предполагаемой валовой годовой рентабельностью около 30 000 евро.

**ВНЕШНИЕ ЗОНЫ** Эти роскошные виллы отличаются тщательно продуманным экстерьером, позволяющим максимально насладиться средиземноморской природой. Каждая вила имеет частный бассейн, окруженный ухоженными садами и террасами, включая солярий, который идеально подходит для отдыха и развлечения гостей. Кроме того, имеется частный гараж на два автомобиля, обеспечивающий легкий доступ и безопасность. Дизайн экстерьеров современен и функционален, предлагая универсальные пространства для различных видов активного отдыха. Сочетание приватности, комфорта и роскоши делает эти виллы идеальным местом для наслаждения климатом и пейзажами региона.

**ВНУТРЕННИЕ ЗОНЫ** Интерьеры этих роскошных вилл созданы для комфорта и стиля. Каждая вила имеет открытую планировку, объединяющую светлую гостиную и столовую с большими окнами, которые обеспечивают прямой доступ к частному участку и бассейну. Кухня открытой планировки полностью оборудована современной мебелью, бытовой техникой высшего класса и центральным островом. Спальни просторные, со встроенными шкафами, обеспечивающими стильное и функциональное хранение. Четыре полные комнаты оснащены

🛏 3 спальни

🚿 4 ванные комнаты

🏠 100m<sup>2</sup> Размер сборки

📏 167m<sup>2</sup> Размер участка