

2 спальная комната квартира продается в Marbella, Málaga

315.000€



Расположенная всего в нескольких шагах от очаровательного Старого города Марбелли, эта двухкомнатная квартира предлагает захватывающую возможность реновации в одном из самых востребованных районов города.

Расположенный на 2-м этаже жилого дома (без лифта), недвижимость имеет 84 м2 построенного пространства, яркую ориентацию на запад и частную крытую террасой с приятным видом на город. Внутри вы найдете функциональную планировку с двумя спальнями, одной ванной комнатой, отдельной кухней и просторной гостиной, которая открывается на балкон.

Хотя квартира требует полного ремонта, она предлагает невероятный потенциал для создания современного дома или выгодных инвестиций в аренду благодаря своему выгодному расположению.

Здание пользуется низкими общественными сборами (24 евро в месяц) и окружено всеми удобствами - магазины, рестораны, школы, общественный транспорт, порт и пляж находятся в нескольких минутах ходьбы.

При правильном видении эта недвижимость может стать стильной резиденцией в самом сердце Марбелли, сочетая городское удобство с аутентичным андалузским очарованием Старого города.

 2 спальни

 1 ванная

 84м² Размер сборки