

## 4 спальная комната городская тюрьма продается в Nerja, Málaga

2.200.000€



Продается большой испанский семейный дом в самом сердце Нерхи. Эта великолепная резиденция в испанском стиле в центре Нерхи предлагает исключительное сочетание традиционного шарма и современных удобств. Недвижимость идеально подходит для преобразования роскошного семейного дома или бутик-отеля, а также для других вариантов бизнеса. Первый этаж состоит из: Впечатляющая прихожая с лифтом, просторная гостиная с отдельно стоящим камином с естественным освещением, идеально подходящая для отдыха и развлечений, большая отдельная столовая, достаточно большая для размещения ужинов и семейных встреч, хорошо оборудованная кухня с современной техникой, большая прилавок и места для хранения, гостевой туалет, удобно расположенный на первом этаже, дополнительная ванная комната для гостей или домашнего использования. Наружная терраса: Первый этаж выходит на красивую террасу, ведущую в сад, с возможностью установки бассейна для дополнительной роскоши. Первый этаж состоит из: Роскошный люкс, предлагающий уединение и комфорт, с просторной ванной комнатой и большой гардеробной, тремя просторными спальнями, каждая спальня большого размера и включает в себя собственную ванную комнату, обеспечивающую комфорт и уединение для семьи или гостей, величественный офис в качестве офиса или рабочей комнаты. Второй этаж состоит из: Терраса на крыше и солярий, потрясающая площадка на крыше с панорамным видом на окрестности, идеально подходящая для отдыха и развлечений, также обеспечивают дополнительное место для хранения. Важно, что в доме есть лифт, который идет из подвала на уровень крыши, обеспечивая легкий доступ ко всем этажам. Сад и бассейн: Садовая зона предлагает достаточно места для отдыха и возможность добавить бассейн, улучшая впечатления от жизни на свежем воздухе. Бизнес-потенциал: \* Бутик-отель с просторной планировкой, многочисленными номерами с ванными комнатами и привилегированным расположением. \* Торговый центр, магазины, офисы и кафе, рестораны.

 4 спальни

 6 ваннные комнаты

 289m<sup>2</sup> Размер сборки



*Pérez-Oglietti*  
ESTATE AGENTS • INMOBILIARIO • INMOBILIARIA

Недвижимость продается Estate Agents Pérez-Oglietti

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)