

3 спальная комната Деревенский Дом продается в Trubia, Asturias

495.000€



Эксклюзивный современный дом с потрясающим видом на горы в Трубии

Откройте для себя этот исключительный отдельно стоящий дом, расположенный в тихом и живописном городке Трубия, всего в 10 минутах от столицы Овьедо. Построенный в 2014 году с особым акцентом на качество, дизайн и экологичность, дом предлагает 600 квадратных метров элегантной жилой площади, дополненной террасой площадью 100 квадратных метров, и всё это на обширном участке площадью 7847 квадратных метров, окруженном природой.

Дом продуманно спланирован на трёх уровнях. В подвале открытой планировки расположена котельная, а также просторное помещение, которое можно использовать под тренажерный зал, мастерскую или складское помещение. На первом этаже расположены светлая и просторная гостиная-столовая, встроенная кухня, полноценная ванная комната, выход на великолепную террасу с захватывающим видом на горы и удобный гараж. На втором этаже расположены три большие спальни с собственными ванными комнатами, которые обеспечат комфорт и уединение для всей семьи, а также отдельный кабинет, идеально подходящий для домашнего офиса или библиотеки.

Спроектированный с учётом принципов устойчивого развития, дом имеет сертификат энергоэффективности класса А (40 кВт·ч/м²/год), аэротермическое отопление, тёплые полы и 30 солнечных панелей, что обеспечивает комфорт и значительно снижает потребление энергии.

Расположение дома не менее впечатляющее. Расположенный вдоль знаменитой Медвежьей тропы (Сенда-дель-Осо), дом идеально подходит для велосипедистов, любителей пеших прогулок и всех, кто ценит отдых на природе. Все необходимые услуги, включая супермаркеты, рестораны, медицинский

 3 спальни

 4 ванные комнаты

 600m² Размер сборки

 7.847m² Размер участка