

**Коммерческая недвижимость продается в San Pedro de Alcantara, Málaga**  
**180.000€**



Идеально расположенное в желаемом районе Гвадалмина Альта, это просторное коммерческое помещение предлагает общую площадь 155 м2, дополненную щедрой частной террасой площадью 34 м2, идеально подходящей для привлечения клиентов на открытом воздухе или дополнительных мест.

Внутренняя планировка включает в себя три ванные комнаты, что делает пространство особенно подходящим для предприятий, которые требуют нескольких туалетов, таких как ресторан, кафе, оздоровительный центр, офисный центр или розничная концепция.

Его стратегическое расположение рядом с установленными жилыми общинами, полем для гольфа Гвадалмина и множеством других коммерческих торговых точек обеспечивает отличную видимость и стабильное пешеходное движение. Помещения предлагают большой потенциал для адаптации к широкому спектру бизнес-типов и концепций, что делает их универсальными и привлекательными инвестициями в один из самых востребованных районов Марбельи.

Исключительная возможность для предпринимателей или инвесторов, ищущих видное место в центре Коста-дель-Соль.

 0 спальни

 3 ванные комнаты

 155m<sup>2</sup> Размер сборки