

3 спальная комната вилла продается в Orihuela Costa, Alicante

360.000€

Этот очаровательный двухэтажный дом в комплексе Brisas & Golf 2 Villamartin — настоящая испанская мечта, объединяющая комфорт и приватность с живым стилем жизни на Коста-Бланка. Вы входите через красиво оформленный парадный вход с лестницей — и оказываетесь в просторной гостиной с камином, где приятно проводить уютные вечера. Зона гостиной плавно переходит в кухню-столовую, а рядом расположен гостевой санузел. На первом этаже также находятся две спальни — идеальные для детей, гостей или рабочего кабинета. Но удивительная особенность — цокольный этаж: здесь есть закрытый гараж и отдельно расположенная комната, которую можно легко переделать в дополнительную спальню, кабинет или тренажёрный зал. Это пространство делает дом гибким и адаптируемым под любые потребности. Поднявшись на второй этаж, вы попадаете в просторную главную спальню с выходом на большой балкон — отличное место для утреннего кофе или вечернего расслабления. Рядом — ванная комната, где можно расслабиться после дня, проведённого на пляже или поле для гольфа. Дом расположен на участке площадью 350 м², где размещены собственный бассейн, зона барбекю и кладовая — идеальное пространство для семейных праздников, дружеских встреч и расслабленного отдыха под открытым небом. Комплекс Brisas & Golf 2 представляет собой закрытую охраняемую территорию с ухоженными зелёными зонами, создающую атмосферу спокойствия и уединённости. В нескольких минутах ходьбы расположен знаменитый 18-луночный гольф-поля Villamartin Golf, пользующийся популярностью среди любителей этого спорта. Округ Вильямартин — это уютный прибрежный район в муниципалитете Ориуэла, всего в нескольких минутах езды до моря. Здесь развита инфраструктура: международная школа El Limonar, торговый центр с банками, кафе и ресторанами, а также водные развлечения и зелёные зоны. До популярных пляжей La Zenia и Cabo Roig — около 10–15 минут на автомобиле, а до аэропортов Аликанте и Мурсии — около 45 минут. Климат региона — настоящее удовольствие: около 300 солнечных дней в году, мягкие

🛏 3 спальни

🚿 2 ванные комнаты

🏠 192м² Размер сборки

✚ 350м² Размер участка

☑ Бассейн