

## 1 спальная комната квартира продается в Los Alcazares, Murcia

169.000€

Descubre este encantador apartamento situado en primera línea de playa en el corazón de Los Alcázares, con vistas privilegiadas al Mar Menor. Una propiedad ideal tanto para disfrutar como residencia vacacional como para obtener una excelente rentabilidad mediante alquiler turístico. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada con lavadero independiente, 1 dormitorio amplio con armario empotrado y 1 baño completo. Desde su acogedora terraza privada podrás contemplar unas vistas espectaculares al mar. El edificio dispone de ascensor, plaza de aparcamiento subterráneo incluida en el precio y un solárium comunitario en la azotea, ideal para tomar el sol o disfrutar de una copa al atardecer con panorámicas inmejorables del entorno. Además, la propiedad cuenta con licencia turística activa, lo que la convierte en una inversión rentable y lista para comenzar a generar ingresos desde el primer día. Ubicación inmejorable: con supermercado, bares, restaurantes y todos los servicios a pie de calle. No necesitas coche para disfrutar de todo lo que ofrece esta encantadora localidad costera.

 1 спальная комната

 1 ванная