

5 спальная комната дуплекс продается в Benijófar, Alicante

260.000€

Этот великолепный таунхаус расположен на угловом участке в тихом и престижном районе Бенихофара, всего в нескольких минутах ходьбы от центра, магазинов, баров, школ, торговых центров, спортивных сооружений и парков. В доме 5 спален и 3 ванные комнаты. На основном этаже находятся ванная комната, открытая кухня и просторная гостиная-столовая с выходом на красивую застеклённую террасу. Спален на этом уровне нет. На верхнем этаже расположены 2 спальни и ванная, включая главную спальню с прямым выходом на большую застеклённую террасу с видом на бассейн, горы и окрестности. В цокольном этаже находятся ещё 2 спальни и 1 ванная комната, с доступом как изнутри дома, так и через отдельный вход с заднего двора — идеально для гостей или как отдельные апартаменты. Вход на этот уровень практически на одном уровне с землёй, с минимальным количеством ступеней, что делает его удобным для людей с ограниченной подвижностью. Также на этом этаже расположены прачечная и кладовая. Дом предлагает просторную террасу с южной ориентацией, идеально подходящую для принятия солнечных ванн весь день, а также частный задний двор с прямым выходом к общему бассейну. Кроме того, имеется небольшой частный сад и две застеклённые террасы с открытым видом на бассейн, горы и окрестности. В числе дополнительных удобств — 4 почти новые кондиционера, полностью оборудованная кухня с холодильником и дополнительной морозильной камерой, а южная ориентация обеспечивает отличное естественное освещение. Дом продаётся без мебели, но возможен торг по включению мебели за небольшую доплату. Годовые расходы очень умеренные: налог IBI составляет 318 евро в год, коммунальные расходы — 400 евро в год. Отличная возможность как для постоянного проживания, так и как дом для отпуска или инвестиция. Не упустите эту прекрасную недвижимость в исключительном месте.

 5 спальни
 Бассейн

 3 ванные комнаты

 165m² Размер сборки