

6 спальная комната Деревенский Дом продается в Los Cabos, Asturias
80.000€



Деревенский дом в Кабосе

Большой деревенский дом в Кабосе на продажу. Каменный дом, требующий ремонта, в живописном месте. В окружении природы и спокойствия. Просыпайтесь по утрам, слушая пение птиц и журчание ручья неподалеку и вдыхая свежий воздух. Идеально подходит для проекта сельского дома. Эта недвижимость пустовала в течение нескольких лет, отсюда и состояние жилого пространства на первом этаже. Дом необходимо полностью восстановить, вернув ему прежнюю славу. Расположенная на окраине деревни недалеко от Правии, эта недвижимость также находится в 14 минутах езды от прекрасных пляжей Мурос-де-Налон и всего в 14 км от аэропорта Астурии.

На первом этаже дома много комнат, включая кухню, ванную комнату, несколько спален и гостиную. Новому владельцу нужно будет все убрать и, по сути, разработать собственную планировку в соответствии со своими конкретными требованиями. На первом этаже раньше находились конюшни, где содержались лошади или другой скот, но это большое пустое, открытое пространство можно было бы включить в дополнительное жилое пространство, идеально подходящее для сельского туризма с возможностями для таких видов деятельности, как верховая езда, пешие прогулки и велосипедные маршруты (среди прочего), которые сочетаются с богатой гастрономией этого района.

Для восстановления этой собственности потребуются проект архитектора и разрешение на строительство. В 2020 году владелец получил смету на некоторые работы по ремонту, которые включали новую приподнятую крышу, два новых этажа на чердаке и первом этаже, новые двери и окна по всему дому и внутреннюю лестницу с первого на второй этаж. Смета на все эти работы, включая материалы, составляет 60 000 евро.

 6 спальни

 1 ванная

 300m² Размер сборки

 2.400m² Размер участка