

земля продается в , Asturias

120.000€



Общая информация

Здесь у нас есть один гектар первоклассной сельскохозяйственной земли для продажи в хорошем месте. Эта собственность находится в пределах легкого доступа к главной дороге. В настоящее время земля засажена маисом, и есть потенциал для некоторого дохода от этой собственности. Это сельскохозяйственная земля 1-го класса и классифицируется как неурбанизированная. Однако разрешены здания, которые напрямую связаны с использованием земли. Разрешенные виды использования земли включают: лесное хозяйство, сельское хозяйство и животноводство, а также необходимые для их выполнения сооружения. Также разрешено использовать землю для защиты, сохранения и улучшения. Использование земли в этом случае является сельскохозяйственным, и преобразование этой земли в лесные угодья не будет разрешено. Она должна оставаться сельскохозяйственной землей.

Использование земли

Поскольку земля в настоящее время используется как сельскохозяйственная, она, следовательно, разрешена для индивидуального жилого дома, если будет доказано, что дом связан с землей в продолжающейся сельскохозяйственной или животноводческой отрасли. Пока владелец использует землю в сельскохозяйственных целях, здание разрешено для проживания владельца и его семьи. Размер здания регулируется конкретным использованием земли. Для сельскохозяйственной деятельности здание не должно превышать 150 кв. м. Для использования в животноводстве здание, связанное с землей, не должно превышать 600 кв. м. Необходимо подать заявку на все разрешения на строительство. Заявки должны соответствовать условиям, установленным местной мэрией.

 0 спальни

 0 ванные комнаты

 10.000m² Размер участка