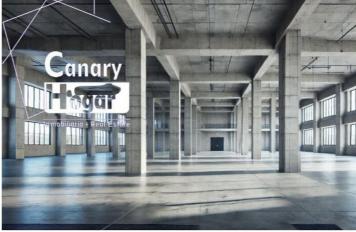


Коммерческая недвижимость в долгосрочную аренду в Santa Cruz de Tenerife, Tenerife

12.600€ вечера











Уникальная возможность аренды: КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ/СКЛАД площадью 2800 м² в стратегическом месте в Санта-Крус-де-Тенерифе, в одном из самых стратегически важных и периферийных районов города. Это пространство идеально подходит для логистических компаний, коммерческой дистрибуции или любого бизнеса, которому требуется просторное место с хорошим транспортным сообщением.~Основные особенности:~Площадь: 2800 м² открытого пространства, идеально подходящего для хранения, производства или распространения.~Высота: 2,7 метра, что обеспечивает просторное и доступное пространство, идеально подходящее для любого типа легкой техники или вертикального хранения.~Конструкция: Построен из бетонных блоков и полированного бетонного пола, что гарантирует высокую устойчивость, долговечность и простоту обслуживания.~Планировка: Внутренняя планировка практически лишена колонн, что позволяет оптимально использовать пространство. Кроме того, в нем имеется несколько окон, которые пропускают естественный свет, что снижает потребность в искусственном освещении в течение дня и создает приятную рабочую среду.~Доступ: Он имеет доступ для больших транспортных средств, идеально подходит для погрузки и разгрузки, а также имеет несколько дверей для облегчения логистических потоков внутри и снаружи склада.~~ПЛЮС: 40 парковочных мест ВКЛЮЧЕНО.~Дорожное сообщение: всего в 3 минутах от выезда на шоссе ТF-5 (север) и ТF-1 (юг), что облегчает транспортировку и доставку в любую точку острова, включая портовые районы и аэропорт Тенерифе Север.~Идеально подходит для:~-Логистические компании, которым нужен централизованный пункт распределения по всему острову. ~- Коммерческие предприятия, которым требуется достаточно места для крупномасштабных операций.~-Легкие производственные компании, которым для своей деятельности требуется пространство с легким доступом и маневренностью. ~-Также подходит для спортивных

н 0 спальни

2.800m² Размер участка

2 ванные комнаты

★ 540m² Размер сборки