

3 спальная комната вилла в долгосрочную аренду в Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza

6.670€ вечера



Сдается в аренду в год по цене 80.000 € (6.670 €/месяц). Оплата все заранее. Вода, электричество, wifi, уход за садом и бассейном оплачиваются отдельно (350-400 € в месяц). Также сдается в аренду на зимний сезон, с сегодняшнего дня по 30 апреля по цене 7.000 €/месяц. Этот великолепный дом расположен на участке площадью 1000 м2 с прекрасным садом и бассейном площадью 32 м2 с зоной барбекю, чтобы наслаждаться отдыхом на свежем воздухе. Одноэтажный дом состоит из просторной гостиной-столовой с камином, оборудованной кухни, трех спален с двуспальными кроватями и двух ванных комнат. Кроме того, для вашего удобства имеется пристройка и закрытый гараж. Дом с солярием на крыше, откуда открывается потрясающий вид, расположен в урбанизации со всеми необходимыми услугами, но на тихой улице без движения. В нескольких минутах ходьбы от лучших пляжей в этом районе, таких как Кала Басса, Кала Комте, Кала Моли, Кала Кодолар и Кала д'Орт, известных своими идиллическими закатами. Этот дом идеально подходит для тех, кто ищет спокойный и тихий отдых на острове. Он сдается в аренду людям с постоянной работой, с зарплатой или с подтвержденной платежеспособностью. Чтобы въехать в дом, необходимо внести предоплату за год аренды: 80.000 € + 7.000 € юридический депозит + 6.660 € (агентское вознаграждение за 1 месяц + НДС). Вода, электричество, wifi, обслуживание сада и бассейна оплачиваются отдельно и составляют примерно 350/400 € в месяц. Для организации просмотра нам необходимо, чтобы вы поделились с нами следующей информацией, связавшись с нами в письменном виде через это объявление: Кто будет жить в квартире? Количество взрослых? детей? Домашние животные? Сколько и какие домашние животные? И какая у них работа - годовая, с зарплатой? Самостоятельная работа? Нам нужна эта информация, чтобы владелец мог назначить нам встречу для просмотра недвижимости. Спасибо за сотрудничество, мы будем рады назначить встречу для просмотра недвижимости. У нас есть еще много домов, квартир, villas, fincas, коммерческих помещений и земельных участков для аренды и продажи на острове.

📺 Посмотреть видео тур
🏠 160m² Размер сборки

🛏 3 спальни
📏 1.000m² Размер участка

🚿 2 ванные комнаты
✅ Бассейн