

## 3 спальная комната вилла продается в Orihuela Costa, Alicante

985.000€



Эксклюзивная, готовая к заселению вилла в популярном районе Ла Зения, всего в 1 км от прекрасных пляжей Ориуэла Коста, отмеченных Голубым флагом. Район окружен большим выбором услуг для повседневной жизни, множеством коммерческих площадей, а также банками, аптеками, медицинским центром, а также множеством развлекательных заведений и ресторанов. Любители спорта на открытом воздухе имеют широкий выбор развлечений, таких как четыре поля для гольфа в радиусе 10 минут, спортивные центры с тренажерными залами, корты для тенниса и падел-тенниса, пешеходные и велосипедные маршруты, а также водные виды спорта на пляжах и парусный спорт на пристани Кабо Роиг и Кампоамор. Вилла расположена недалеко от основных автострад региона, N332 и AP7, что позволяет легко добраться до других туристических районов, а также до аэропортов Мурсии и Аликанте за 45-50 минут соответственно. Фантастическая отдельная двухэтажная вилла с цокольным этажом и солярием, с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, построенная на участке площадью 540 м<sup>2</sup>. Первый этаж – это жилая зона с открытой планировкой, состоящая из кухни с островом, гостиной и столовой с высоким потолком, объединенными в едином пространстве с большими окнами, которые выходят на крытую террасу и к частному бассейну. На этом же этаже есть 2 спальни, одна из них по типу суит, а также есть общая ванная комната. Второй этаж полностью отведен под третью спальню с собственной ванной комнатой и выходом на просторную террасу. Внешняя лестница на этой террасе ведет в солярий. Просторный мощеный сад окружает виллу, позволяя в различных местах наслаждаться климатом Коста Бланки в любое время суток круглый год. Вилла продается с полностью установленным канальным кондиционером и полом с подогревом, сигнализацией, защитными решетками, частным бассейном, мощным садом и парковкой на территории.

🛏 3 спальни  
📏 540m<sup>2</sup> Размер участка

🚿 3 ванные комнаты  
✅ Бассейн

🏠 313m<sup>2</sup> Размер сборки