

## 4 спальная комната городская тюрьма продается в Guardamar del Segura, Alicante

318.000€



Превосходный 4-этажный дом, расположенный в 350 метрах от пляжа Гуардамар дель Сегура, лучшего песчаного пляжа на южном побережье Коста Бланка. Маленький жилой комплекс с 8 соседями. Общая площадь 149 кв.м., включая гараж. Дом в отличном состоянии, не требует дополнительных инвестиций. Просторная и солнечная терраса с мангалом на первом этаже. Открытые виды. На первом этаже вы найдете просторную гостиную с открытой кухней и гостевым туалетом. Из кухни есть выход на заднюю сторону террасы, где находится прачечная. На втором этаже находятся 2 спальни и 1 общая ванная комната. На третьем этаже находится главная спальня с ванной комнатой и выходом на большую некрытую террасу. Отдельная лестница, ведущая в гараж, находится на террасе на первом этаже.. Много места для хранения в подвале и достаточно места для парковки 2 маленьких автомобилей. Дом полностью оборудован и меблирован. Встроенные шкафы во всех спальнях, оба санузла с ваннами и окнами. Потолочные вентиляторы во всех комнатах, а также кондиционеры установлены в гостиной и главной спальне. На первом этаже установлен маркиз. Полностью оборудованная кухня со всей необходимой бытовой техникой. Все бытовые приборы и большая часть мебели включены в стоимость. 10% налог на переоформление собственности и другие расходы на покупку не включены. Гуардамар дель Сегура - живописный прибрежный город, расположенный на Коста Бланка в Испании, идеально подходящий для иностранных покупателей, ищущих спокойный средиземноморский образ жизни. Этот очаровательный город славится красивыми пляжами с голубым флагом, великолепным природным парком и мягким климатом, обеспечивающим удовольствие круглый год. Смешанный ассортимент современных удобств и исторического центра города делает Гуардамар местом с расслабленной атмосферой и разнообразным выбором недвижимости, от квартир на первой линии пляжа до просторных вилл. Это привлекательное направление для тех, кто ищет сочетание испанской культуры и жизни у моря, что делает его популярным выбором для международных покупателей, ищущих

🛏 4 спальни

🚿 2 ванные комнаты

🏠 149m<sup>2</sup> Размер сборки