

## 6 спальная комната вилла продается в Yecla, Murcia

774.000€



**НОВАЯ ВИЛЛА В ЙЕКЛЕ, МУРСИЯ** Новая эксклюзивная вилла класса люкс, расположенная на территории прекрасного виноградника в Йекле, Мурсия. Проект предлагает современные виллы в стиле фермерского дома, построенные на участках площадью 20 000 м<sup>2</sup>, с оливковыми деревьями и виноградником с производством до 10 000 кг винограда, что позволяет производить собственное вино. Предлагаются различные модели распределения, хотя возможно и полностью индивидуальное проектирование. Стандартные модели представляют собой просторный дом на одном этаже с 6 спальнями, 5 ванными комнатами, открытыми пространствами, полными жизни, где "интерьер" и "экстерьер" идеально сливаются, а естественный свет доминирует. Дневная зона имеет открытый дизайн, объединяя кухню, столовую и гостиную в большом пространстве с большими окнами, которые дают доступ к открытой площадке с большими террасами, саду и частному бассейну. Внутренний дворик в центре дома представляет собой идеальную интеграцию архитектуры с окружающей природой. Весь дом выполнен из высококачественных материалов в стиле традиционного испанского фермерского дома с современными нотками; подчеркивая высокую тепло- и звукоизоляцию и энергоэффективность А, благородные и натуральные материалы, такие как дерево и натуральный камень, в сочетании с лепниной, бетоном и стеклом для идеальной интеграции в природную среду. Кроме того, он включает в себя 2 парковочных места, бассейн и настраиваемый сад в соответствии с площадью м<sup>2</sup> и типом урожая. Дом, который адаптируется к каждому и является очень устойчивым с точки зрения использования воды, потребления энергии (солнечные батареи) и теплоизоляции, среди прочего. Уникальное местоположение с большой приватностью, позволяющее находиться в непосредственном контакте с природой и наслаждаться здоровым и экологически устойчивым образом жизни, но всего в 15 минутах езды на машине от центра Йеклы. Один из самых важных городов провинции Мурсия, в котором есть все необходимые условия для повседневной жизни, а также широкий

🛏 6 спальни

📏 20.000м<sup>2</sup> Размер участка

🚿 5 ванные комнаты

✅ Бассейн

🏠 294м<sup>2</sup> Размер сборки



Недвижимость продается Europisol 2002 s.l.

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)